

PROCESUL-VERBAL

al ședinței ordinare al Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc, încheiat la data de 31 ianuarie 2025

Ședința a fost convocată prin Dispoziția primarului nr. 143 din 23 ianuarie 2025

Ordinea de zi a fost adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției conform Procesului-verbal nr. 17 din 23.01.2025 și a fost trimisă prin fax posturilor de TV și radio locale și cotidienele Informația Harghitei, Ziar Harghita, respectiv Hargita Népe, în conformitate cu prevederile art. 135 alin 4 din Ordonanța de Urgență Guvernamentală nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Ordinea de zi, convocatorul, proiectul de hotărâre și dispoziția primarului au fost comunicate prin e-mail sau pe suport de hârtie către consilierii locali, în baza opțiunii acestora exprimată în acest sens, respectiv puteau fi studiate la Comportamentul administrație, registratură, arhivă și monitorizarea procedurilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, zilnic în cadrul programului de lucru.

Ședința se desfășoară în limbile română și maghiară, traducerea fiind asigurată de S.C. SIMICO MANAGEMENT S.R.L., reprezentat de către dl. Simon Mihály, traducător autorizat, în baza Contractului nr. C996 din 11.07.2024.

Membrii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, din nr. total de 19 sunt întruniți în sala de ședință a Primăriei, în următoarea componență:

1. ANDRÁS HUNOR – JENŐ
2. ÁBRAHÁM ELŐD – LAJOS
3. BARDO CZ LÁSZLÓ
4. BOGOS ÁKOS
5. BOGYÓ-LÖFFLER MARIA-MAGDOLNA-IULIANA
6. BORS BÉLA
7. CILIP ÁRPÁD
8. CZIKÓ MÁRIA
9. FÜLEKI ZOLTAN – LADISLAU
10. GYÖRGY LÁSZLÓ
11. KIRMÁJER ENIKŐ
12. SÓGOR ENIKŐ
13. SZIKSZAI TAMÁS
14. TŐKE ERVIN
15. VERES OTTÓ-BENJAMIN

Nu s-au prezentat: dl Cioancă Vasian, dna Trandafir-Orbán Timea, dl Magyari Zoltán și dna Soós-Szabó Klára.

La ședință participă locțiitorul secretarului general al municipiului, dna Ejjbiri Paula, director executiv. Lucrările de secretariat sunt efectuate de consilierul Neagu Emőke și consilierul Mezei Viola din cadrul Compartimentului administrație și monitorizarea procedurilor.

De asemenea, în sala de ședință mai sunt prezenți și reprezentanții birourilor, serviciilor din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Miercurea-Ciuc, respectiv dl Dósa Szilárd, dna Salamon Ildikó, dl Gyenge Áron, dl Kovács Hont Imre, dna Dósa Eszter, dna Páll Andrea de la Csiki Sportcentrum. La ședință participă și reprezentanții presei.

Președintele ședinței, dl Szikszai Tamás deschide ședința ordinară din data de 31 ianuarie 2025 al Consiliului Local Miercurea-Ciuc și dă cuvântul locțiitorului secretarului general al municipiului.

Dna Ejjbiri Paula deschide ședința menționând că este legal întrunită, în urma verificării prezenței, din cei 19 consilieri fiind prezenți 15 consilieri.

Nr.crt.	Ordinea de zi	Responsabil proiect
1.	Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 12, 23 decembrie 2024 și ședință ordinară din data de 20 decembrie 2024	Mezei Viola
2.	Întrebări și interpelări;	
3.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință a terenului aferent locuinței, în favoarea persoanelor care au cumpărat apartamente construite din fondul locativ de stat</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: - juridică - economică, servicii publice și comerț</p>	Salamon Ildikó
4.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de comodat nr. 55/2013, încheiat cu Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: - juridică - economică, servicii publice și comerț</p>	Salamon Ildikó
5.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării anuale a cuantumului chiriei la locuințele construite de către ANL</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: - juridică - economică, servicii publice și comerț - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte</p>	Salamon Ildikó
6.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția Distribuției Energie Electrică România SA (DEER) Sucursala Harghita, a unor terenuri aflate în proprietatea publică al municipiului Miercurea-Ciuc</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla</p>	Salamon Ildikó

	<ul style="list-style-type: none"> - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - urbanism 	
7.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - urbanism 	Salamon Ildikó
8.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație a unui spațiu excedentar disponibil din cadrul unităților de învățământ preuniversitare de stat, care dețin în administrare bunuri imobile, proprietatea Municipiului Miercurea-Ciuc</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite 	Salamon Ildikó
9.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea analizei stadiului de înscriere a datelor în Registrul agricol pentru trimestrul IV (octombrie-decembrie) al anului 2024</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl primar Korodi Attila - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț 	Mihály Katalin
10.	<p>Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 273/2021 privind aprobarea parteneriatului de implementare între Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. și Municipiul Miercurea-Ciuc, în vederea realizării obiectivului de investiții: „Varianta de ocolire Miercurea-Ciuc”, cu modificările și completările ulterioare</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - urbanism - activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite 	Dávid Tamás
11.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Anexei din Hotărârea nr. 238/2024 a Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea Regulamentului de acordare a tichetelor sociale pe suport electronic pentru persoanele care au dreptul la cantină de ajutor social în vederea achiziționării de mese calde</p>	Nagy Anna

	<ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	
12.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a activității asistenților personali al persoanelor cu handicap grav în anul 2024 <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	Nagy Anna
13.	Luare la cunoștință – raport de activitate și plan de măsuri SPCLEP	Geréd Enikő
14.	Luare la cunoștință - Hotărârea instanței nr. 2826/2024 din dosarul nr 999/96/2020	Zétényi Mária

Președintele ședinței, dl Szikszai Tamás solicită propunerile și observațiile consilierilor în legătură cu ordinea de zi propusă, respectiv dacă se propun amânări de materiale sau introduceri de noi puncte.

Dl viceprimar Bors Béla arată că sunt 14 proiecte de hotărâri în ceea ce privește includerea lor pe ordinea de zi, având în vedere că sunt multe documentații finalizate între timp, care urmează să fie depuse la diferite proiecte, unele având și termen de depunere.

Președintele ședinței menționează că toate proiectele au primit avizul favorabil din partea comisiilor de specialitate, respectiv arată care sunt proiectele propuse pentru suplimentare:

- **Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Municipiului Miercurea-Ciuc la „Asociația pentru Județul Harghita – Hargita Megyéért Egyesület”**
- **Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitarea termică a clădirii de locuit Miercurea-Ciuc Aleea Ciocârliei nr. 8 AB"**
- **Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitare termică a clădirii de locuit – Tudor Vladimirescu 19"**
- **Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului-contract încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc și Welco Property S.R.L., respectiv Rewe Projektentwicklung Romania S.R.L în vederea construirii și amenajării sensului giratoriu cu aleile carosabile aferente la noul magazin Penny, conform PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. 56/2024**
- **Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare**
- **Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc să voteze în AGA a societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL modificarea salariilor de bază**

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitarea termică a clădirii de locuit Miercurea-Ciuc str. Müller László nr. 23 AB"
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitarea termică a clădirii de locuit Miercurea-Ciuc Aleea Copiilor nr. 13 ABC"
- Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea nr. 138/2024 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru investiția: "Reabilitare clădire din strada Petőfi Sándor, nr. 38 monument istoric Reduta/Vigadó (latura nordică)- cu destinația centru cultural"
- Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea nr. 137/2024 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru investiția: "Schimbare destinație din centrală termică în centru de artă contemporană a clădirii din str. Pieții nr. 7/A"
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate referitor la concesionarea terenului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, B-dul Timișoarei 48 și respingerea cererii de concesionare referitor la acest imobil
- Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren din incinta Autogării, aflată în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, dată în administrarea societății CSIKI TRANS SRL
- Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului contribuției comunității locale de finanțarea activității de protecție a copilului
- Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului contribuției comunității locale la finanțarea activității de asistență socială a persoanelor adulte instituționalizate

Președintele ședinței supune la vot includerea pe ordinea de zi a punctelor susmenționate, care sunt aprobate cu 15 voturi.

Președintele ședinței supune la vot ordinea de zi astfel modificată, care este aprobată prin 15 voturi.

Ordinea de zi a ședinței se prezintă astfel:

Nr.crt.	Ordinea de zi	Responsabil proiect
1.	Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 12, 23 decembrie 2024 și ședință ordinară din data de 20 decembrie 2024	Mezei Viola
2.	Întrebări și interpelări;	
3.	<p><u>Proiect de hotărâre</u> privind aprobarea atribuirii în folosință a terenului aferent locuinței, în favoarea persoanelor care au cumpărat apartamente construite din fondul locativ de stat</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: - juridică - economică, servicii publice și comerț</p>	Salamon Ildikó
4.	<p><u>Proiect de hotărâre</u> privind aprobarea modificării Contractului de comodat nr. 55/2013, încheiat cu Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla</p>	Salamon Ildikó

	<ul style="list-style-type: none"> - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț 	
5.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării anuale a cuantumului chiriei la locuințele construite de către ANL</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	Salamon Ildikó
6.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția Distribuției Energiei Electrice România SA (DEER) Sucursala Harghita, a unor terenuri aflate în proprietatea publică al municipiului Miercurea-Ciuc</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - urbanism 	Salamon Ildikó
7.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - urbanism 	Salamon Ildikó
8.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație a unui spațiu excedentar disponibil din cadrul unităților de învățământ preuniversitare de stat, care dețin în administrare bunuri imobile, proprietatea Municipiului Miercurea-Ciuc</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite 	Salamon Ildikó
9.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea analizei stadiului de înscriere a datelor în Registrul agricol pentru trimestrul IV (octombrie-decembrie) al anului 2024</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl primar Korodi Attila - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț 	Mihály Katalin
10.	<p>Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 273/2021 privind aprobarea parteneriatului de implementare între Compania Națională de</p>	Dávid Tamás

	<p>Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. și Municipiul Miercurea-Ciuc, în vederea realizării obiectivului de investiții: „Varianta de ocolire Miercurea-Ciuc”, cu modificările și completările ulterioare</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - urbanism - activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite 	
11.	<p><u>Proiect de hotărâre</u> privind aprobarea modificării și completării Anexei din Hotărârea nr. 238/2024 a Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea Regulamentului de acordare a tichetelor sociale pe suport electronic pentru persoanele care au dreptul la cantină de ajutor social în vederea achiziționării de mese calde</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	Nagy Anna
12.	<p><u>Proiect de hotărâre</u> privind aprobarea raportului de evaluare a activității asistenților personali al persoanelor cu handicap grav în anul 2024</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridică - economică, servicii publice și comerț - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	Nagy Anna
13.	<p><u>Luare la cunoștință – raport de activitate și plan de măsuri SPCLEP</u></p>	Geréd Enikő
14.	<p><u>Luare la cunoștință</u> - Hotărârea instanței nr. 2826/2024 din dosarul nr 999/96/2020</p>	Zétényi Mária
15.	<p><u>Proiect de hotărâre</u> privind aprobarea aderării Municipiului Miercurea-Ciuc la „Asociația pentru Județul Harghita – Hargita Megyéért Egyesület”</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl primar Korodi Attila - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - economică, servicii publice și comerț - juridică - activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	Prigye Kinga

16.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitarea termică a clădirii de locuit Miercurea-Ciuc Aleea Ciocârliei nr. 8 AB"</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: - economică, servicii publice și comerț - juridică - urbanism</p>	Dávid Tamás
17.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitare termică a clădirii de locuit – Tudor Vladimirescu 19"</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: - economică, servicii publice și comerț - juridică - urbanism</p>	Dávid Tamás
18.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului-contract încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc și Welco Property S.R.L., respectiv Rewe Projektentwicklung Romania S.R.L în vederea construirii și amenajării sensului giratoriu cu aleile carosabile aferente la noul magazin Penny, conform PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. 56/2024</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: - economică, servicii publice și comerț - juridică - urbanism</p>	Salamon Ildikó
19.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: - economică, servicii publice și comerț - juridică</p>	Salamon Ildikó
20.	<p>Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc să voteze în AGA a societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL modificarea salariilor de bază</p> <p>- inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Trimis spre avizare la comisia: - economică, servicii publice și comerț - juridică</p>	Balázs Erzsébet

21.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitarea termică a clădirii de locuit Miercurea-Ciuc str. Müller László nr. 23 AB"</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - economică, servicii publice și comerț - juridică - urbanism 	Dávid Tamás
22.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitarea termică a clădirii de locuit Miercurea-Ciuc Aleea Copiilor nr. 13 ABC"</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - economică, servicii publice și comerț - juridică - urbanism 	Dávid Tamás
23.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea nr. 138/2024 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru investiția: "Reabilitare clădire din strada Petőfi Sándor, nr. 38 monument istoric Reduta/Vigadó (latura nordică)- cu destinația centru cultural"</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - economică, servicii publice și comerț - juridică - urbanism - activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	Marthy Tünde
24.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea nr. 137/2024 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru investiția: "Schimbare destinație din centrală termică în centru de artă contemporană a clădirii din str. Pieții nr. 7/A"</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - economică, servicii publice și comerț - juridică - urbanism - activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	Marthy Tünde
25.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate referitor la concesionarea terenului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, B-dul Timișoarei 48 și respingerea cererii de concesionare referitor la acest imobil</p>	Salamon Ildikó

	<ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - economică, servicii publice și comerț - juridică - urbanism 	
26.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren din incinta Autogării, aflată în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, dată în administrarea societății CSIKI TRANS SRL</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - economică, servicii publice și comerț - juridică - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	Salamon Ildikó
27.	<p>Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului contribuției comunității locale de finanțarea activității de protecție a copilului</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - economică, servicii publice și comerț - juridică - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	Nagy Anna
28.	<p>Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului contribuției comunității locale la finanțarea activității de asistență socială a persoanelor adulte instituționalizate</p> <ul style="list-style-type: none"> - inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) <p>Trimis spre avizare la comisia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - economică, servicii publice și comerț - juridică - sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte 	Nagy Anna

În continuare se trece la lucrările de fond, după cum urmează:

Nr.crt.	Ordinea de zi	Responsabil proiect
1.	<p>Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 12, 23 decembrie 2024 și ședință ordinară din data de 20 decembrie 2024</p> <p>Președintele ședinței dă citire proceselor-verbale susmenționate, care sunt aprobate cu 15 voturi.</p>	Mezei Viola
2.	<p>Întrebări și interpelări;</p> <p>Președintele ședinței dă cuvântul domnului Tőke Ervin:</p> <p>Dl Tőke Ervin: Mulțumesc! Nu cu mult timp în urmă am văzut noile containere de gunoarie instalate, însă, în același timp, am observat că și acestea au fost deja sparte de către gunoieri, deși încă nu erau în folosință. Pe lângă faptul că această activitate duce la împrăștierea deșeurilor, bănuiesc că nici costurile de reparație nu sunt neglijabile. Aș dori să știu dacă administrația orașului are vreun plan pentru descurajarea</p>	

	<p>gunoierilor și pentru a face aceste containere rezistente la urși.</p> <p>Dl viceprimar Bors Béla: Îți mulțumesc mult pentru întrebare! Probabil că transformarea celor 98 de puncte de colectare a deșeurilor din oraș în unele rezistente la urși ar necesita o abordare destul de inedită, având în vedere că nu ne aflăm în Băile Tușnad. Totuși, este adevărat că se apropie primăvara și, cel mai probabil, nici acest an nu va fi unul liniștit din cauza urșilor. În prezent, situația acestora din împrejurimile orașului este monitorizată de Asociația de Vânătoare Szilas, iar unele exemplare sunt deja active, chiar dacă încă nu au intrat în oraș. Consider că, în fața hoților, nu există încuietoare sigură, iar perioada următoare va fi una de învățare atât pentru locuitori, cât și pentru primărie și Eco Csík. Locuitorii își vor putea forma o opinie despre noile insule digitale de colectare a deșeurilor după câteva luni de utilizare. Sper ca, în timp, și cei care scormonesc prin gunoaie să realizeze că aceste containere nu vor mai conține deșeuri care pot fi reutilizate într-o formă sau alta. Acum se poate vedea clar ce anume este depozitat în aceste containere, iar modelul implementat este inspirat din Miercurea-Ciuc, fiind aproape identic cu actualele puncte de colectare a deșeurilor. Deși nu a făcut parte din proiectul inițial, există planuri pentru instalarea de camere de supraveghere, mai ales în punctele mai importante, ceea ce va contribui și la siguranța noastră. Este important de menționat că acest proiect implică, de fapt, două inițiative distincte și prevede instalarea a 104 insule de colectare a deșeurilor, fiecare cu cinci compartimente, în 62 din cele 98 de puncte de colectare ale orașului, până în mai 2026. Există un singur furnizor și, implicit, un singur responsabil pentru garanție în caz de probleme, însă vandalismul este o altă categorie și va fi sancționat conform legii. Aceasta este o investiție de mai multe milioane de lei pentru oraș, care permite și colectarea separată a deșeurilor biodegradabile. Deșeurile sunt transportate de mult timp la groapa de gunoi din Remetea de către Eco-Csík, care deține 2% din aceasta, dar, din păcate, depozitul nu este încă profitabil. Cu cât vom reuși să colectăm mai selectiv și să reducem cantitatea de deșeuri menajere, cu atât sistemul va deveni mai eficient. Noile containere vor permite monitorizarea cantității de deșeuri colectate prin intermediul cardurilor de acces. Trebuie să menționez și faptul că, din cauza unui procent insuficient de colectare selectivă, orașul a plătit recent o amendă de 660.000 de lei. Sper că răspunsul meu a fost satisfăcător, iar dacă vor apărea probleme, suntem aici pentru a le rezolva. Mulțumesc!</p>	
<p>3.</p>	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință a terenului aferent locuinței, în favoarea persoanelor care au cumpărat apartamente construite din fondul locativ de stat</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție)</p> <p>Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi.</p> <p>- proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 5/2025</p>	<p>Salamon Ildikó</p>
<p>4.</p>	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de comodat nr. 55/2013, încheiat cu Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție)</p> <p>Dl Tőke Ervin iese din sala de ședință.</p> <p>Președintele ședinței dă citire proiectului susmenționat și amendamentului atașat, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, supune la vot amendamentul care este aprobat cu 14 voturi.</p> <p>Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, după care supune la vot, care este votat cu 14 voturi.</p> <p>- proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 6/2025</p>	<p>Salamon Ildikó</p>

5.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării anuale a cuantumului chiriei la locuințele construite de către ANL</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție)</p> <p>Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 14 voturi.</p> <p>- proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 7/2025</p>	Salamon Ildikó
6.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția Distribuției Energiei Electrice România SA (DEER) Sucursala Harghita, a unor terenuri aflate în proprietatea publică al municipiului Miercurea-Ciuc</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție)</p> <p>Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 14 voturi.</p> <p>- proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 8/2025</p>	Salamon Ildikó
7.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție)</p> <p>Dl Tóke Ervin intră în sala de ședință.</p> <p>Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi.</p> <p>- proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 9/2025</p>	Salamon Ildikó
8.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație a unui spațiu excedentar disponibil din cadrul unităților de învățământ preuniversitare de stat, care dețin în administrare bunuri imobile, proprietatea Municipiului Miercurea-Ciuc</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție)</p> <p>Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi.</p> <p>- proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 10/2025</p>	Salamon Ildikó
9.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea analizei stadiului de înscriere a datelor în Registrul agricol pentru trimestrul IV (octombrie-decembrie) al anului 2024</p> <p>- inițiat de dl primar Korodi Attila - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție)</p> <p>Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi.</p> <p>- proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 11/2025</p>	Mihály Katalin
10.	<p>Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 273/2021 privind aprobarea parteneriatului de implementare între Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. și Municipiul Miercurea-Ciuc, în vederea realizării obiectivului de investiții: „Varianta de ocolire Miercurea-Ciuc”, cu modificările și completările ulterioare</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție)</p>	Dávid Tamás

	Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 12/2025	
11.	Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Anexei din Hotărârea nr. 238/2024 a Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea Regulamentului de acordare a tichetelor sociale pe suport electronic pentru persoanele care au dreptul la cantină de ajutor social în vederea achiziționării de mese calde - inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 13/2025	Nagy Anna
12.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a activității asistenților personali al persoanelor cu handicap grav în anul 2024 - inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 14/2025	Nagy Anna
13.	Luare la cunoștință – raport de activitate și plan de măsuri SPCLEP	Geréd Enikő
14.	Luare la cunoștință - Hotărârea instanței nr. 2826/2024 din dosarul nr 999/96/2020	Zétényi Mária
15.	Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Municipiului Miercurea-Ciuc la „Asociația pentru Județul Harghita – Hargita Megyéért Egyesület” - inițiat de dl primar Korodi Attila - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 15/2025	Prigye Kinga
16.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitarea termică a clădirii de locuit Miercurea-Ciuc Aleea Ciocârliei nr. 8 AB" - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 16/2025	Dávid Tamás
17.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitare termică a clădirii de locuit – Tudor Vladimirescu 19"	Dávid Tamás

	<p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 17/2025</p>	
18.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului-contract încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc și Welco Property S.R.L., respectiv Rewe Projektentwicklung Romania S.R.L în vederea construirii și amenajării sensului giratoriu cu aleile carosabile aferente la noul magazin Penny, conform PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. 56/2024</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 18/2025</p>	Salamon Ildikó
19.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 19/2025</p>	Salamon Ildikó
20.	<p>Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc să voteze în AGA a societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL modificarea salariilor de bază</p> <p>- inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 14 voturi, dl Ábrahám Előd-Lajos nu votează. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 20/2025</p>	Balázs Erzsébet
21.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitarea termică a clădirii de locuit Miercurea-Ciuc str. Müller László nr. 23 AB"</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 21/2025</p>	Dávid Tamás
22.	<p>Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitarea termică a clădirii de locuit Miercurea-Ciuc Aleea Copiilor nr. 13 ABC"</p> <p>- inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție)</p>	Dávid Tamás

	Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 22/2025	
23.	Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea nr. 138/2024 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru investiția: "Reabilitare clădire din strada Petőfi Sándor, nr. 38 monument istoric Reduta/Vigadó (latura nordică)- cu destinația centru cultural" - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 23/2025	Marthy Tünde
24.	Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea nr. 137/2024 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru investiția: "Schimbare destinație din centrală termică în centru de artă contemporană a clădirii din str. Pieții nr. 7/A" - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 24/2025	Marthy Tünde
25.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate referitor la concesionarea terenului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, B-dul Timișoarei 48 și respingerea cererii de concesionare referitor la acest imobil - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 14 voturi, dl Tóke Ervin se abține. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 25/2025	Salamon Ildikó
26.	Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren din incinta Autogării, aflată în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, dată în administrarea societății CSIKI TRANS SRL - inițiat de dl viceprimar Bors Béla - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Dl Bardocz László este propus pentru a fi desemnat în comisia de evaluare, care este votat cu 14 voturi, dl Bardocz László nu votează. Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 14 voturi, dl Bardocz László nu votează. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 26/2025	Salamon Ildikó
27.	Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului contribuției comunității locale de finanțarea activității de protecție a copilului - inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție)	Nagy Anna

	Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 27/2025	
28.	Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului contribuției comunității locale la finanțarea activității de asistență socială a persoanelor adulte instituționalizate - inițiat de dna viceprimar Sógor Enikő - vot minim necesar 10 (majoritatea consilierilor în funcție) Președintele ședinței dă citire proiectului de hotărâre, menționând că, comisiile de specialitate l-au avizat favorabil, după care supune la vot, care este votat cu 15 voturi. - proiectul astfel devine HOTĂRÂREA NR. 28/2025	Nagy Anna

DI viceprimar Bors Béla arată că cel mai probabil va fi nevoie de o ședință extraordinară săptămâna viitoare, având în vedere proiectele în derulare, dar consilierii vor primi înștiințarea necesară.

Nefiind alte puncte și probleme pe ordinea de zi, președintele încheie lucrările ședinței, mulțumind pentru participarea celor prezenți.

Miercurea Ciuc, la data de 31 ianuarie 2025

Președintele ședinței

SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al municipiului
WOHLFART RUDOLF

Redactat și dactilografat

Mezei Viola